

مليار درهم تصرفات عقارات دبي الخميس 1.17



دبي: ملحم الزبيدي

سجلت التصرفات الإجمالية في سوق عقارات دبي، الخميس، 1.17 مليار درهم، نتجت عن 375 إجراء، حسب بيانات دائرة الأراضي والأموال في الإمارة. وأوضحت البيانات أن مبيعات القطاع في الإمارة قد حققت 778 مليون درهم، من خلال 293 صفقة، حيث تصدرت منطقة «مجمع دبي للعلوم التقنية» قائمة المناطق من حيث الحجم بقيمة 105 ملايين درهم، من خلال 93 صفقة، ثم «جميرا فيليج سيركل» ثانية بنحو 78 مليون درهم نتجت عن 81 صفقة، تلتها الثالثة «نخلة جميرا» بـ 71 مليون درهم من خلال 5 صفقات.

وبلغ عدد الوحدات السكنية المباعة 263 عقاراً، استحوذت الشقق على النصيب الأكبر بـ 252 وحدة، بينما سجلت الفلل (المباني) مبيع 11 وحدة. بينما وصل عدد الأراضي إلى 30 صفقة. وفي ما يتعلق بالرهون، سجلت نحو 373 مليون درهم، نتجت عن 63 إجراء، جاء أعلاها في منطقة «الفرجان» بقيمة 135 مليون درهم، نتجت عن إجراء واحد، ثم «مدينة دبي للإنتاج» ثانية بـ 104 ملايين درهم، من خلال 3 إجراءات، تلتها الثالثة «نخلة جميرا» بنحو 57 مليوناً عبر 4 معاملات.

أما الهبات، فاقتربت من 22 مليوناً نتجت عن 19 إجراء، جاء أعلاها في «دبي لاند ريزيدنس كومبلكس» بـ4.5 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024