

الدخل

اقتصاد، أرشيف الإقتصاد، أراض و عقارات

30 يناير 2008 00:09 صباحا

الدار" تدشن أول مجمعين للعمال بـ 260 مليون درهم"



الدخل

أعلنت شركة الدار العقارية عن اطلاق المرحلة الأولى من المجمع السكني المتكامل المخصص للقوى العاملة لديها، ويتسع المجمع لإسكان 12,900 شخص، والذي يقع على جزيرة ياس. وتم الافتتاح بحضور أحمد علي الصايغ، رئيس مجلس إدارة الدار العقارية، ورونالد باروت، الرئيسي التنفيذي للدار العقارية، وراي أورو، رئيس مجلس إدارة شركة لاينج أورو، ورئيسها التنفيذي. وصلت كلفة بناء أول مجمعين سكنيين في مشروع جزيرة ياس 260 مليون درهم إماراتي، ومن المقرر أن يشمل المجمع السكني المتكامل للقوى العاملة لدى الشركة في أبوظبي. وأجريت العديد من الدراسات حول قدرة البنية التحتية للمشروع على تحمل الحركة المرورية والكثافة السكانية. وشرعت الدار العقارية في إنجاز المجمع السكني على مراحل متعددة حتى العام، 2009 وهو تاريخ إنجاز المشروع بالكامل. في هذا الصدد، قال أحمد علي الصايغ، رئيس مجلس إدارة الدار العقارية: تفخر الدار العقارية بإنجازاتها المتواصلة التي أتت ثمرة جهود القوة العاملة، ولا تحرص الدار العقارية على مصداقيتها تجاه المساهمين والمستثمرين فحسب، بل يمتد ذلك إلى كل العمال والمقاولين ضمن مشاريعها التطويرية. وذكر الصايغ أن الدار العقارية تأخذ على عاتقها العديد من المعايير لضمان وسائل الراحة ضمن بيئة هنيئة ونظيفة وصحية للقوى العاملة لديها. ويتكون هذا المجمع السكني من عدة مبانٍ سكنية، ومطعمين رئيسيين يقدمان مختلف الأنواع التي تناسب الجنسيات المختلفة من القوى العاملة، حيث يقدمان

الأطعمة النباتية لجنوب الهند، والأطعمة الشعبية للعمال من شمال الهند وباكستان والفلبين، وتعنى الدار بتطبيق أعلى شروط الصحة والنظافة في المرافق الخدمية. ويحتوي المجمع السكني كذلك على ملعب للكريكت مساحته 4400 قدم مربعة، من أجل الترفيه ومحل للحلاقة، كما يضم أيضاً قاعتين للألعاب مزودتين بشتى الوسائل الترفيهية مثل البلياردو، وشاشات العرض، وطاولات لكرة القدم المصغرة، وطاولات للتنس. وستقوم الدار بإنشاء محل تجاري يقدم المنتجات الصحية والوجبات الخفيفة والملابس والمتطلبات الضرورية. وستكون جميع هذه الخدمات متوفرة بأسعار مخفضة مناسبة لذوي الدخل المحدود، تتوافق مع أسعار جمعية أبوظبي التعاونية. ويشمل المجمع السكني مرافق اللياقة البدنية المتاحة لجميع أفراد القوى العاملة لأجل المحافظة على الحياة الصحية، بالإضافة إلى مركز التدريب المهني الذي يمهد المسيرة المهنية للأفراد الجدد ضمن القوة العاملة لديها، أو أولئك الراغبين في تحسين مهاراتهم. ويصب كل ذلك في جوهر مبادئ الدار العقارية الرامية إلى توفير وسائل الراحة والصحة والترفيه للقوى العاملة لديها. وأكد الصايغ ان شركة الدار لاينج أوروك للمقاولات سوف تكون افضل شركة في المنطقة خلال السنوات الخمس المقبلة، حيث تعتزم الشركة التعاون مع شركات عقارية أخرى من أجل تنفيذ أعمالها. وكشف الصايغ ان شركة الدار تعتزم اقامة مجمعات سكنية دائمة للعمال في مدينتي المصفح والعين، موضحاً ان المرحلة الأولى من هذه المدينة التي ستقام في المصفح ستستوعب لعدد 20 ألف عامل في حين ستستوعب المدينة بعد اكتمال بقية مراحلها لعدد 100 ألف عامل، وسيتم البدء قريباً في بنائها ويتوقع الانتهاء منها في نهاية 2009 وبداية 2010. من جانبه قال رونالد باروت، الرئيس التنفيذي لشركة الدار العقارية: تحرص الدار العقارية من خلال هذا المجمع السكني المتكامل على توفير وسائل الراحة للقوى العاملة لديها في أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة، كما تحمل على عاتقها مهمة توفير الإقامة المناسبة لعمالها وتزويدهم بوسائل الراحة. وتتفانى الدار العقارية في الالتزام بأقصى المعايير لخدمة عمالها عرفاناً من الشركة بأهمية القوى العاملة في تنمية الدولة، كما يهدف هذا المجمع السكني إلى معالجة مسألة النمو البشري والسكني المتسارع. وبالإضافة إلى وسائل الترفيه والمرافق التي توفرها، يقوم الفريق الإداري المكلف برعاية شؤون القوى العاملة بتنظيم العديد من البرامج الترفيهية بشكل شهري، كما تتم دعوة العديد من المشاهير مثل المغنين وعازفي الموسيقى من أجل الترفيه عن سكان هذا المجمع. وفي السياق ذاته، قال راي أوروك، رئيس مجلس إدارة لاينج أوروك: يحرص المشروع المشترك بين الدار العقارية ولاينج أوروك من خلال إنجاز المجمع السكني لعمال الشركة، على توفير إقامة للقوى العاملة تناسب أعلى معايير الجودة، ونحن فخورون بالمشاركة فيه، إيماناً من كلا الطرفين بضرورة إحسان معاملة العمال من جميع النواحي، كما تحرص شركتنا على نفس اتباع نفس المعايير في جميع مشاريعها التطويرية. ويجدر بالذكر أن المجمع السكني للعمال سيشمل مساحات خضراء فسيحة، كما يجري التحضير لغرس 100 شجرة ضمن المجمع، وتم تبني الخطط الرامية إلى تطبيق أعلى معايير العيش الهنيء في جميع المجمعات السكنية للقوى العاملة في الدار العقارية.