

«طرق دبي» تطرح مناقصة تنفيذ ثلاث محطات لاستراحة الشاحنات»



«دبي»: «الخليج»

أعلنت هيئة الطرق والمواصلات، طرح مناقصة تنفيذ ثلاث محطات متكاملة لاستراحة الشاحنات، بالشراكة مع القطاع الخاص؛ حيث تراعي الاتفاقية جميع البنود الواردة في قانون تنظيم الشراكة بين القطاعين العام والخاص في إمارة دبي رقم (22) لعام 2015، وتتوزع المحطات على مواقع حيوية؛ تقع الأولى على شارع الشيخ محمد بن زايد بالقرب من منطقة جبل علي الصناعية الثالثة بالاتجاه إلى إمارة أبوظبي، والثانية على شارع الإمارات بالقرب من مدخل إمارة الشارقة، والثالثة في مدينة دبي الصناعية بالقرب من شارع الشيخ محمد بن زايد، فيما تضم المحطات 450 موقفاً للشاحنات، على مساحة تبلغ 220 ألف متر مربع.

وقال مطر محمد الطاير، المدير العام، رئيس مجلس المديرين في هيئة الطرق والمواصلات: سيكون تنفيذ المشروع بالشراكة مع القطاع الخاص عن طريق نموذج تجاري، يتولى من خلاله المستثمر تصميم وبناء وتمويل وتشغيل ونقل ملكية منطقة استراحة الشاحنات بجميع المرافق الخاصة بها للهيئة بعد انتهاء مدة العقد التي تراوح من 25 إلى 30

سنة، مشيراً إلى أن الهيئة تتيح من خلال هذا المشروع، الفرصة الاستثمارية طويلة الأمد للقطاع الخاص، إضافة خدمات ابتكارية وذكية، وتنوع مصادر الإيرادات، بما يحقق الأهداف الرئيسية لمشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص، مشيراً إلى أن الفرصة متاحة للشركات المحلية والعالمية لتقديم عروضها المالية والفنية



تفاصيل المحطات المتكاملة لاستراحة الشاحنات

وأضاف: تبلغ مساحة الموقع الأول الذي يقع بالقرب من منطقة جبل علي الصناعية الثالثة باتجاه إمارة أبوظبي، 100 ألف متر مربع، وتتسع لعدد يراوح من 170 إلى 200 شاحنة، فيما تبلغ مساحة الموقع الثاني الواقع على شارع الإمارات بالقرب من مدخل إمارة الشارقة، 70 ألف متر مربع، وتتسع لعدد يراوح من 130 إلى 150 شاحنة، أما الموقع الثالث فيقع في مدينة دبي الصناعية بالقرب من شارع الشيخ محمد بن زايد، وتبلغ مساحته 50 ألف متر مربع، ويتسع لعدد يراوح من 90 إلى 100 شاحنة، وتشتمل المحطات التي سيتم إنشاؤها على حزمة متكاملة من الخدمات التي تلبي جميع الاحتياجات الأساسية واليومية لسائقي الشاحنات والمركبات الثقيلة، كمراكز فحص فني متخصصة للمركبات الثقيلة، ومراكز خدمات الصيانة، ومخازن، ومطاعم، ومحال تجارية، واستراحات

وأكد مطر محمد الطاير، أن هيئة الطرق والمواصلات وضعت خطاً لتنفيذ استراحات دائمة ومؤقتة للشاحنات؛ لحل مشكلة وقوفها على الطرق الرئيسية والمناطق السكنية، وتلبية الطلب المتزايد على مواقف الشاحنات؛ حيث يبلغ عدد رحلات الشاحنات في دبي قرابة 375 ألف رحلة يومياً، تنقل خلالها قرابة خمسة ملايين طن، وتسهم المحطات في رفع مستوى السلامة المرورية، كما يتوقع أن تسهم هذه الاستراحات في تقليل نسبة الحوادث الناجمة عن الإرهاق الذي قد يصيب سائقي الشاحنات؛ نتيجة القيادة لفترات طويلة، والمساهمة في زيادة انسيابية الحركة المرورية خلال أوقات حظر مرور الشاحنات التي ستتوقف في هذه الاستراحات إلى حين انقضاء تلك الفترات، وتسعى الهيئة من خلال تنفيذ هذا المشروع إلى زيادة مشاركة القطاع الخاص في تنفيذ مشاريع البنية التحتية وتقديم الخدمات

وأضاف: يأتي المشروع في إطار مشاركة الهيئة في طرح الفرص الاستثمارية التي تسهم في تنشيط الحركة الاقتصادية في الإمارة وتحقيق المنفعة المتبادلة؛ المتمثلة في تمكين المستثمرين بتحقيق عوائد مجزية على استثماراتهم، ومواصلة تنفيذ مشاريع تطوير البنية التحتية للطرق والمواصلات التي تعزز ريادة الإمارة في هذا القطاع الحيوي والمهم الذي يعد عصب الاقتصاد، كما يسهم المشروع في تحسين جودة الخدمات العامة، ونقل المعرفة والخبرة والابتكار من القطاع الخاص إلى القطاع العام، إضافة إلى تدريب وتأهيل موظفي الجهات الحكومية على إدارة ومتابعة مثل هذا النوع من المشاريع الاستثمارية طويلة الأجل

وأكد المدير العام ورئيس مجلس المديرين أن هيئة الطرق والمواصلات، تولي قطاع النقل اللوجستي أولوية كبرى؛ نظراً لدوره في تنمية الحركة الاقتصادية والتجارية ودعم مبادرة خط دبي للحريز، مشيراً إلى أن الهيئة نفذت بالتعاون مع الجهات المعنية دراسة شاملة لحركة الشاحنات في دبي، شملت مسوحات ميدانية ومقابلات وورش عمل وتحليلات فنية كان من نتائجها تحديد المواقع المطلوبة لاستراحات الشاحنات، وتطوير نموذج لتحليل التأثيرات المرورية والمالية لسياسات وأوقات ومسارات حظر حركة الشاحنات، كما قامت بدراسة وتقييم حلول هندسية ومرورية مختلفة، إضافة إلى دراسة النواحي التنظيمية والهيكلية المتعلقة بإدارة حركة الشاحنات والبضائع في إمارة دبي

