

مليار درهم الاستثمار الأجنبي في أسهم الإمارات منذ 2020 40



تجاوزت مشتريات الأجانب (غير العرب) في أسهم الإمارات 40 مليار درهم محصلة شراء، منذ بداية عام 2020 وحتى اللحظة، وكان نصيب سوق أبوظبي منها 33.84 مليار درهم مقابل محصلة شراء في سوق دبي بـ 6.3 مليار درهم، فيما تركزت 58.8% من هذه المشتريات خلال العام الجاري، بصافي استثمار بلغ 23.6 مليار درهم محصلة شراء

وجاء تصاعد وتيرة الشراء الأجنبي في أسهم الإمارات خلال العام الجاري، لتؤكد دخول نوعية مستثمرين جديداً، وذلك بالتوازي مع الإدراجات الجديدة في سوقي أبوظبي ودبي الماليين، ما أسهم في تعميق أسواق المال، وزيادة القيمة السوقية والأسهم المدرجة، وقلل المخاطر وسمح للصناديق والمحافظ الاستثمارية بالتنوع في استثماراتها

تتجه الأنظار نحو المزيد من الإدراجات الكبيرة، لما تمثله من تنوع كبير للشركات وأنواعها والتي لا تركز على العقار والبنوك فقط، وإنما تشمل قطاعات جديدة ضمنها الشركات الصناعية ومناطق سلطة دبي المالية، والتعليم والمعرفة والصحة وغيرها

الصورة



وتعززت مشتريات الأجانب كذلك بعد تعديل قانون الشركات الذي منح المستثمر الأجنبي الملكية الكاملة للشركات الأجنبية. وهذا يعني أن حصة المستثمر الأجنبي لن تكون محدودة بنسبة 49% كما كان الأمر من قبل، لكنها تصل إلى 100% في معظم الأنشطة الاقتصادية والصناعية

ومنذ بداية عام 2020 وحتى آخر جلسة تداول يوم الجمعة الماضي، أظهرت بيانات سوق أبوظبي للأوراق المالية، أن قيمة مشتريات الأجانب بلغت 204.736 مليار درهم، مقابل مبيعات بقيمة 170.89 مليار درهم، لتكون بذلك محصلة (الشراء 33.84 مليار درهم (محصلة شراء

الصورة



فئات المستثمرين

وعلى صعيد فئات المستثمرين الآخرين، اتجه المستثمرون العرب نحو الشراء أيضاً خلال الفترة المذكورة، بصافي استثمار 28.3 مليون درهم فقط محصلة شراء، بعد مشتريات بقيمة 18.145 مليار درهم أمام مبيعات 18.11 مليار درهم.

وفي المقابل، اتجه المستثمرون الخليجيون نحو التسييل، وبصافي استثمار بلغ 554.5 مليون درهم محصلة بيع، بعد قيامهم بعمليات شراء قدرها 12.31 مليار درهم أمام مبيعات قدرها 12.866 مليار درهم

واتجه أيضاً المستثمرون الإماراتيون نحو التسييل، بصافي استثمار بلغ 33.26 مليار درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات بقيمة 550.3 مليار درهم، ومبيعات بقيمة 583.57 مليار

وفي سوق دبي، أظهرت البيانات، أن المستثمرين الأجانب قاموا منذ مطلع 2020 وحتى اللحظة بعمليات شراء قدرها 46.74 مليار درهم، مقابل مبيعات بـ 40.44 مليار درهم، وبصافي استثمار 6.3 مليار درهم محصلة بيع

وفي فئة المستثمرين العرب، بلغ صافي استثماراتهم 487.6 مليون درهم محصلة بيع، على إثر مشتريات بقيمة 12.93 مليار درهم، ومبيعات بـ 13.42 مليار درهم

واتجه المستثمرون الخليجيون نحو التسييل كذلك، وبصافي استثمار 200.35 مليون درهم محصلة بيع، نتيجة عمليات شراء ب11.489 مليار درهم، ومبيعات ب11.69 مليار درهم

أما المستثمرون المواطنون، فبلغ صافي استثماراتهم 5.6 مليار درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات ب75.1 مليار درهم، ومبيعات ب80.71 مليار درهم

2020

وأظهرت بيانات سوق أبوظبي في عام 2020 توجهاً أجنبياً نحو التسييل بصافي استثمار بلغ 2.4 مليار درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات ب26.03 مليار درهم مقابل مبيعات بت28.44 مليار درهم، بينما اتجه المستثمرون العرب نحو الشراء، بصافي استثمار 56.5 مليون درهم محصلة شراء، نتيجة مشتريات ب1.79 مليار درهم، مقابل مبيعات ب1.74 ملياراً

واتجه المستثمرون الخليجيون نحو الشراء، بصافي استثمار 311.11 مليون درهم محصلة شراء، وذلك نتيجة مشتريات ب2.46 مليار درهم مقابل مبيعات ب2.149 مليار درهم، وكذا المستثمرون الإماراتيون الذين اتجهوا نحو الشراء بصافي استثمار بملياري درهم محصلة شراء، بعد مشتريات بقيمة 42.48 مليار درهم أمام مبيعات ب40.42 ملياراً

وفي سوق دبي، اتجه المستثمرون الأجانب نحو الشراء بصافي استثمار 207 ملايين درهم محصلة شراء، على إثر مشتريات ب19.259 مليار درهم، ومبيعات بقيمة 19.05 مليار، كما اتجه العرب نحو الشراء أيضاً بصافي استثمار بلغ 44 مليون درهم محصلة شراء، بعد شراء يقدر ب8.34 مليار درهم، ويبيع ب8.295 مليار. وفي فئة المستثمرين الخليجين، فقد اتجهوا نحو الشراء ب410 ملايين درهم محصلة شراء، نتيجة مشتريات ب5.439 مليار درهم، أمام مبيعات ب5.028 مليار. وفي المقابل اتجه المستثمرون الإماراتيون نحو التسييل بصافي استثمار 661 مليون درهم محصلة بيع، بعد مشتريات ب32.57 مليار درهم، مقابل مبيعات ب33.23 مليار

الصورة



2021

تصاعدت عمليات الشراء الأجنبي بالأسهم خلال العام المنصرم (2021) ليلبلغ صافي استثماراتهم 18.85 مليار درهم محصلة شراء، منها 16.17 مليار درهم في أبوظبي، و 2.678 مليار درهم في دبي

وجاء صافي الاستثمار الأجنبي بسوق أبوظبي بعد تنفيذ عمليات شراء بقيمة 106.98 مليار درهم أمام مبيعات ب90.81 مليار

واتجه المستثمرون العرب أيضاً نحو الشراء بسوق العاصمة، وبصافي استثمار بلغ 37.33 مليون درهم محصلة شراء، نتيجة مشتريات ب6.92 مليار درهم أمام مبيعات ب6.88 مليار

وفي المقابل، اتجه الخليجيون نحو التسييل بصافي استثمار 913.02 مليون درهم بعد مشتريات ب4.185 مليار درهم، ومبيعات ب5.098 مليار. وقام المستثمرون الإماراتيون بالتسييل أيضاً، وبصافي استثمار 15.267 مليار درهم محصلة بيع، على إثر مشتريات ب251.42 مليار درهم مقابل مبيعات ب266.69 مليار درهم

وفي سوق دبي، جاءت محصلة شراء الأجانب، بعد قيامهم بمشتريات قدرها 21.2 مليار درهم، أمام مبيعات ب18.5 مليار، وفي المقابل، اتجه المستثمرون العرب نحو التسييل بصافي استثمار 235.16 مليون درهم محصلة بيع، بعد مشتريات ب7.11 مليار درهم مقابل مبيعات ب7.35 مليار، كما اتجه الخليجيون نحو التسييل ب565.9 مليون درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات ب5.76 مليار درهم ومبيعات ب6.33 مليار، في وقت سجل المستثمرون الإماراتيون صافي استثمار 1.87 مليار درهم محصلة بيعية، تمخضت عن مشتريات قدرها 38.25 مليار ومبيعات ب40.13 مليار

2022

وأظهرت بيانات سوق أبوظبي صافي شراء أجنبي ب20 مليار درهم محصلة شراء، منذ مطلع العام الجاري، نتيجة مشتريات ب71.721 مليار ومبيعات ب51.63 مليار، كما اتجه المستثمرون الخليجيون نحو الشراء ب47.5 مليون درهم بعد مشتريات ب5.66 مليار ومبيعات ب11.28 مليار. وعلى العكس، اتجه المستثمرون العرب نحو التسييل، بصافي استثمار 83.6 مليون درهم محصلة بيع، بعد مشتريات ب9.46 ملياراً أمام مبيعات ب9.54 ملياراً، في حين بلغ صافي استثمارات الإماراتيين 20 مليار درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات ب256.35 مليار ومبيعات ب276.4 مليار

وفي سوق دبي، بلغ صافي استثمار الأجانب 3.6 مليار درهم محصلة بيع، بعد عمليات شراء ب25.5 مليار وبيع ب21.928 مليار، كما اتجه الخليجيون نحو الشراء بصافي استثمار 365.57 مليون درهم محصلة شراء، على إثر مشتريات ب5.719 مليار درهم ومبيعات ب5.35 مليار

أما المستثمرون الإماراتيون، فاتهموا نحو التسييل بصافي استثمار 3.73 مليار درهم محصلة بيع، نتيجة مشتريات ب36.84 مليار ومبيعات ب40.58 مليار