

بيع فيلا بـ 145 مليون درهم في نخلة جميرا



كشفت بيانات دائرة الأراضي والأماك في دبي عن بيع فيلا بـ 145 مليون درهم في نخلة جميرا، لتصدر أهم مبيعات الشقق والفلل تلتها مبيعة بقيمة 62 مليون درهم أيضاً في نخلة جميرا وأخيراً مبيعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة رأس الخور الصناعية الأولى.

وبلغت التصرفات العقارية أكثر من ملياري درهم، الأربعاء، حيث شهدت الدائرة تسجيل 526 مبيعة بقيمة 1.36 مليار درهم، منها 62 مبيعة للأراضي بقيمة 296.13 مليون درهم و464 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.07 مليار درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 23 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثالثة.

وتصدرت منطقة الحبيبه الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 24 مبيعة بقيمة 74 مليون درهم وتلتها

منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 12 مبايعة بقيمة 45 مليون درهم وثالثة في المركاض بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 27 مليون درهم.

وتصدرت منطقة ورسان الاولى المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 55 مبايعة بقيمة 56 مليون درهم وتلتها منطقة الوصل بتسجيلها 51 مبايعة بقيمة 152 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 38 مبايعة بقيمة 134 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 123.71 مليون درهم منها 35 رهونات أراضي بقيمة 71.14 مليون درهم و47 رهونات فلل وشقق بقيمة 52.57 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة جميرا بارك بقيمة 7.83 مليون درهم وأخرى في منطقة فيلانوفا بقيمة 7.59 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 23 هبة بقيمة 551.16 مليون درهم كان أهمها بمنطقة المرقبات بقيمة 171 مليون درهم وأخرى في منطقة الخبيصي بـ108 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.