

عقارات دبي.. بيع 484 وحدة بـ 1.2 مليار درهم في 24 ساعة



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 2.2 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 512 مبيعة بقيمة 1.33 مليار درهم، منها 28 مبيعة لأراضٍ بقيمة 134.29 مليون درهم، و484 مبيعة لشقق وقلل بقيمة 1.2 مليار درهم

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 30 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تليها مبيعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة جميرا الأولى، تليها مبيعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة الحبيبة الخامسة

وقد تصدرت منطقة الحبيبة الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 16 مبيعة بقيمة 53 مليون درهم، وتلتها منطقة اليفرة 2 بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 4 ملايين درهم، وثالثة في نخلة جميرا بتسجيلها مبيعتين بقيمة 30 مليون درهم

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 26 مليون درهم بمنطقة الحبية الرابعة كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة الصفوح الثانية، وأخيراً مبايعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة برج خليفة.

وقد تصدرت منطقة ند الشبا الأولى المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 99 مبايعة بقيمة 452 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 49 مبايعة بقيمة 78 مليون درهم، وثالثة في وادي الصفا 5 بتسجيلها 41 مبايعة بقيمة 81 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 823.17 مليون درهم، منها 15 رهناً لأراض بقيمة 35.73 مليون درهم، و75 رهناً لفلل وشقق بقيمة 787.44 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة المركز التجاري الأولى بقيمة 220 مليون درهم، وأخرى في منطقة الكرامة بقيمة 100 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 123 هبة بقيمة 86.06 مليون درهم، كان أهمها في منطقة وادي الصفا 5 بقيمة 59 مليون درهم، وأخرى في منطقة أم الشيف بقيمة 11 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.