

بيع أرض بـ 168 مليوناً في نخلة ديرة.. ووحدة بـ 86 مليون درهم في جميرا



بلغت التصرفات العقارية في دائرة الاراضي والاملاك في دبي أكثر من 2.3 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 571 مبايعة بقيمة 1.86 مليار درهم، منها 41 مبايعة للأراضي بقيمة 543.31 مليون درهم و530 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.31 مليار درهم

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 168 مليون درهم في منطقة نخلة ديرة تليها مبايعة بقيمة 125 مليون درهم في منطقة الثانية الأولى تليها مبايعة بقيمة 33 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد

وقد تصدرت منطقة جبل علي الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 11 مبايعة بقيمة 35 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة هند 4 بتسجيلها 5 مبايعة بقيمة 6 مليون درهم وثالثة في الحبيبة الخامسة بتسجيلها 5 مبايعة بقيمة 15 مليون درهم

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 86 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات

تلتها مبايعة بقيمة 59 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا وأخيرا مبايعة بقيمة 42 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 81 مبايعة بقيمة 307 مليون درهم وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 49 مبايعة بقيمة 40 مليون درهم وثالثة في الثانية الخامسة بتسجيلها 38 مبايعة بقيمة 66 مليون درهم

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 424.54 مليون درهم منها 7 رهونات أراضي بقيمة 23.93 مليون درهم و112 رهونات فلل وشقق بقيمة 400.62 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 132 مليون درهم وأخرى في منطقة المرقبات بقيمة 44 مليون درهم

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 21 هبة بقيمة 74.91 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الصفا الثانية بقيمة 25 مليون درهم وأخرى في منطقة المركز التجارى الاولى بقيمة 18 مليون درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024