

## بيع 292 شقة وفيلاً بنصف مليار درهم في دبي



### «دبي»: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 1.6 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 384 مبيعة بقيمة 1.28 مليار درهم، منها 92 مبيعة للأراضي بقيمة 772.73 مليون درهم، و292 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 510.82 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 83.93 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 3، تلتها مبيعة بقيمة 82.29 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 2، تلتها مبيعة بقيمة 77.68 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 4.

وتصدرت منطقة وادي الصفا 2 المناطق، من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 45 مبيعة بقيمة 106.2 مليون درهم، وتلتها منطقة مدينة هند 4 بتسجيلها 9 مبيعات بقيمة 13.76 مليون درهم، وثالثة في نخلة جبل علي بتسجيلها 8 مبيعات بقيمة 208.7 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فجاءت مبايعة بقيمة 15.5 مليون درهم بمنطقة مرسى دبي كأهم المبيعات، تلتها مبايعة بقيمة 11.7 مليون درهم في منطقة الثنية الرابعة، وأخيراً مبايعة بقيمة 8 ملايين درهم في منطقة المراكز

كما تصدرت منطقة البرشاء جنوب الثالثة المناطق، من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 63 مبايعة بقيمة 40.45 مليون درهم، وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 21 مبايعة بقيمة 64.72 مليون درهم، وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 20 مبايعة بقيمة 15.81 مليون درهم

وسجلت الرهون قيمة قدرها 253.11 مليون درهم منها 18 رهون أراضي بقيمة 116.15 مليون درهم، و88 رهون فلل وشقق بقيمة 136.96 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة وادي الصفا 2 بقيمة 86.1 مليون درهم، وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 21.12 مليون درهم

وأما الهبات فشهدت تسجيل 18 هبة بقيمة 48.15 مليون درهم كان أهمها بمنطقة وادي الصفا 3 بقيمة 12 مليون درهم، وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 11.49 مليون درهم