

رهن قطعة أرض بـ 1.99 مليار درهم في نخلة جميرا



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 4.3 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الأربعا، تسجيل 596 مبايعة بقيمة 1.7 مليار درهم، منها 82 مبايعة للأراضي بقيمة 668.95 مليون درهم و514 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.04 مليار درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 2.37 مليار درهم منها 20 رهونات أراضي بقيمة 2.12 مليار درهم و94 رهونات فلل وشقق بقيمة 246.6 مليون درهم، وكان أهمها لأرض في منطقة نخلة جميرا بقيمة 1.99 مليار درهم وأخرى في منطقة الحبيبة الثانية بقيمة 102.38 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 268.02 مليون درهم في منطقة الثنية الخامسة تليها مبايعة بقيمة 95.56 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 2 تليها مبايعة بقيمة 58.12 مليون درهم في منطقة نخلة جبل علي.

وقد تصدرت منطقة وادي الصفا 2 المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 40 مبايعة بقيمة 20.33 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة هند 4 بتسجيلها 9 مبايعة بقيمة 15.71 مليون درهم وثالثة في الحبيبة الخامسة بتسجيلها 7 مبايعة بقيمة 16.01 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 28.78 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 13.5 مليون درهم في منطقة معيصم الأول وأخيرا مبيعة بقيمة 11.37 مليون درهم في منطقة مرسى دبي.

وقد تصدرت منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 54 مبيعة بقيمة 128.4 مليون درهم وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 53 مبيعة بقيمة 44.93 مليون درهم وثالثة في الخليج التجارى بتسجيلها 46 مبيعة بقيمة 79.76 مليون درهم. وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 50 هبة بقيمة 201.52 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 67.99 مليون درهم وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 46.65 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.