

مليارات درهم تصرفات عقارات دبي.. 2.7 مليار مبيعات الشقق والفلل 4



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 4 مليارات درهم؛ حيث شهدت الدائرة، مطلع الأسبوع، الاثنين، تسجيل 704 مبيعات بقيمة 3.4 مليار درهم، منها 61 مبيعة للأراضي بقيمة 701.22 مليون درهم، و643 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 2.7 مليار درهم

وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 720 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 58 مليون درهم في منطقة برج خليفة، وأخيراً مبيعة بقيمة 37.5 مليون درهم في منطقة جزيرة 2.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 79 مبيعة بقيمة 575.14 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 77 مبيعة بقيمة 141.95 مليون درهم، وثالثة في البرشاء جنوب

الرابعة بتسجيلها 68 مبايعة بقيمة 62.29 مليون درهم

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 57.67 مليون درهم في منطقة القوز الثانية، تليها مبايعة بقيمة 45.17 مليون درهم في منطقة نخلة جبل علي، تليها مبايعة بقيمة 41.96 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 2

وقد تصدرت منطقة نخلة جبل علي المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 16 مبايعة بقيمة 372.14 مليون درهم، وتلتها منطقة وادي الصفا 2 بتسجيلها 13 مبايعة بقيمة 95.93 مليون درهم، وثالثة في مدينة هند 4 بتسجيلها 8 مبيعات بقيمة 11.54 مليون درهم

الرهونات والهبات

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 532.8 مليون درهم منها 28 رهن أراضٍ بقيمة 318.54 مليون درهم، و121 رهن فلل وشقق بقيمة 214.25 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الثنية الأولى بقيمة 165.61 مليون درهم، وأخرى في منطقة جبل علي الأولى بقيمة 66.98 مليون درهم

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 32 هبة بقيمة 85.72 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة الخبيصي بقيمة 25 مليون درهم، وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 12.55 مليون درهم