

صفقة عقارية بـ10 مليارات درهم في دبي خلال 5 أيام 3800



دبي: ملحم الزبيدي

تجاوزت التصرفات الإجمالية في سوق عقارات دبي خلال أسبوع، 13.1 مليار درهم نتجت عن 4,624 إجراءات، حسب بيانات تطبيق «دبي ريسيت» التابع لدائرة الأراضي والأماك في الإمارة. حققت المبيعات خلال 5 أيام نحو 9.8 مليار درهم، من خلال 3,800 صفقة، حيث تصدرت منطقة «اليفرة1» قائمة المناطق، من حيث حجم المبيعات بقيمة 1.24 مليار درهم، من خلال 395 صفقة، ثم «جميرا فيليج سيركل» ثانية بنحو 640 مليون درهم، نتجت عن 371 صفقة، تلتها الثالثة «بوكدره» بـ 509 ملايين درهم، من خلال 252 مبيعة. **2.7 مليار للرهنون**

وفيما يتعلق بالرهنون، سجلت 2.72 مليار درهم نتجت عن 729 إجراء، جاء أعلاها في منطقة «جبل علي الصناعية الأولى» بقيمة 305 ملايين درهم نتجت عن إجراء واحد، ثم «اليليس» ثانية بـ 242 مليون درهم من خلال 5 إجراءات، تلتها الثالثة «تاون سكوير» بنحو 219 مليون درهم من خلال 15 رهناً. وأخيراً، لامست الهبات 576 مليون درهم، تحققت من خلال 95 معاملة، جاء أعلاها في «مدينة محمد بن راشد الحي

1» بـ 124 مليون درهم نتجت عن معاملتين، ثم «جداف ووتر فرونت» ثانية بـ 85 مليون درهم، تحققت من خلال معاملة واحدة، و«الحدائق المكتشفة» الثالثة بـ 39 ملايين درهم من خلال معاملتين.

التصرفات اليومية

حققت التصرفات اليومية، الجمعة، 2.88 مليار درهم من خلال 769 إجراء. سجلت المبيعات 1.83 مليار درهم نتجت عن 618 صفقة، ثم الرهونات بنحو 1.03 مليار درهم من خلال 144 إجراء، وأخيرا الهبات بقيمة 19 مليون درهم من خلال 7 معاملات.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.